



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS**
Comarca de Pedra Azul-MG
CNPJ: 54.132.416/0001-92
Avenida João de Almeida, 275, Centro, CEP: 39970-000
Pedra Azul - Minas Gerais – Telefones: (33) 9 9118-5048
cri.pedrazul@gmail.com

Pedro Nazaré de Mendonça Procópio
Oficial Titular

PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE REGISTRO IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 3679

O **Dr. PEDRO NAZARÉ DE MENDONÇA PROCÓPIO**, Oficial Titular do Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de Pedra Azul-MG, serviço extrajudicial situado na Avenida João de Almeida, nº 275, em Pedra Azul-MG, FAZ SABER, nos termos do § 17 do Art. 213 da Lei 6.015/73 - Se, realizadas buscas, não for possível identificar os titulares do domínio dos imóveis confrontantes do imóvel retificando, definidos no § 10, deverá ser colhida a anuência de eventual ocupante, devendo os interessados não identificados ser notificados por meio de edital eletrônico, publicado 1 (uma) vez na internet, para se manifestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, com as implicações previstas no § 4º deste artigo. (Incluído pela Lei nº 14.620, de 2023).

Que **LUIZ MARCIANO DOS SANTOS**, brasileiro, casado, produtor rural, inscrito no RG sob o nº: 00.916.514-25 SSP/BA e no CPF sob o nº: 059.480.025-00, filho de José Marciano dos Santos e Maria Madalena do Nascimento, requerer a retificação da descrição tabular do imóvel de matrícula nº 3679 deste Registro Imobiliário, de sua titularidade, localizado na Zona Rural, no Município de Pedra Azul/MG, processado nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73). Nos termos do artigo 213, parágrafo 17º, da Lei 6.015/73, realizadas as buscas, não foi possível identificar os titulares do domínio do seguinte imóvel confrontante do imóvel retificando, a saber:

- **FAZENDA BELA VISTA, DE POSSE DO SR. ALCISO JOSÉ DE SOUZA**
- **ESTRADA MUNICIPAL, DE POSSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL**

Razão pela qual eventual proprietário, posseiro ou interessado no presente procedimento de retificação de área fica **NOTIFICADO**, por meio do presente edital eletrônico, publicado 1 (uma) vez na internet, do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do § 17º do artigo 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo legal de 15 dias úteis. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: **1)** impugnar fundamentadamente; **2)** anuir expressamente; e **3)** deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo memorial descritivo relacionado ao aludido imóvel de localização da área.

PROCOLO Nº: 20257, de 04.04.2024, CRI - PEDRA AZUL/MG

RECEPÇÃO Nº: 5217

DESCRIÇÃO PERIMETRAL DO IMÓVEL: "Inicia-se a descrição deste perímetro externo no vértice **DGJF-V-1458** de coordenadas (Longitude: **-41°04'55,187"**, Latitude: **-15°50'50,261"** e Altitude: 694,425m); deste, segue confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL**, com os seguintes azimutes e distâncias: 93°22' e 34,49m, até o vértice **DGJF-V-1459** de coordenadas (Longitude: **-41°04'54,030"**, Latitude: **-15°50'50,327"** e Altitude: 693,634m); 94°49' e 56,26m, até o vértice **DGJF-V-1460** de coordenadas (Longitude: **-41°04'52,146"**, Latitude: **-15°50'50,481"** e Altitude: 693,185m); 93°18' e 126,8m, até o vértice **DGJF-V-1461** de coordenadas (Longitude: **-41°04'47,892"**, Latitude: **-15°50'50,719"** e Altitude: 694,175m); 91°40' e 35,7m, até o vértice **DGJF-V-1462** de coordenadas (Longitude: **-41°04'46,693"**, Latitude: **-15°50'50,753"** e Altitude: 694,398m); 89°30' e 31,99m, até o vértice **DGJF-V-1463** de coordenadas (Longitude: **-41°04'45,618"**, Latitude: **-15°50'50,744"** e Altitude: 693,73m); 85°46' e 25,0m, até o vértice **DGJF-V-1464** de coordenadas (Longitude: **-41°04'44,780"**, Latitude: **-15°50'50,684"** e Altitude: 692,472m); 81°08' e 42,55m, até o vértice **DGJF-V-1465** de coordenadas (Longitude: **-41°04'43,367"**, Latitude: **-15°50'50,471"** e Altitude: 689,821m); 82°42' e 31,26m, até o vértice **DGJF-V-1466** de coordenadas (Longitude: **-41°04'42,325"**, Latitude: **-15°50'50,342"** e Altitude: 688,266m); 91°04' e 29,58m, até o vértice **DGJF-V-1467** de coordenadas (Longitude: **-41°04'41,331"**, Latitude: **-15°50'50,360"** e Altitude: 686,977m); 93°29' e 54,08m, até o vértice **DGJF-V-1468** de coordenadas (Longitude: **-41°04'39,517"**, Latitude: **-15°50'50,467"** e Altitude: 685,595m); 99°33' e 48,49m, até o vértice **DGJF-V-1469** de coordenadas (Longitude: **-41°04'37,910"**, Latitude: **-15°50'50,729"** e Altitude: 684,698m); 104°11' e 22,19m, até o vértice **DGJF-V-1470** de coordenadas (Longitude: **-41°04'37,187"**, Latitude: **-15°50'50,906"** e Altitude: 684,285m); 117°55' e 12,93m, até o vértice **DGJF-V-1471** de coordenadas (Longitude: **-41°04'36,803"**, Latitude: **-15°50'51,103"** e Altitude: 683,64m); 130°10' e 23,45m, até o vértice **DGJF-V-1472** de coordenadas (Longitude: **-41°04'36,201"**, Latitude: **-15°50'51,595"** e Altitude: 682,726m); 135°15' e 19,95m, até o vértice **DGJF-V-1473** de coordenadas (Longitude: **-41°04'35,729"**, Latitude: **-15°50'52,056"** e Altitude: 682,046m); 124°52' e 21,73m, até o vértice **DGJF-V-1474** de coordenadas (Longitude: **-41°04'35,130"**, Latitude: **-15°50'52,460"** e Altitude: 681,937m); 123°52' e 23,55m, até o vértice **LUUZ-M-0740** de coordenadas (Longitude: **-41°04'34,473"**, Latitude: **-15°50'52,887"** e Altitude: 697,012m); deste, segue confrontando com **CNS: 03.878-6 - MAT. 1280 - FAZENDA LUA NOVA** de propriedade de **CELSO DIAS LACERDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 205°28' e 21,79m, até o vértice **DGJF-P-5661** de coordenadas (Longitude: **-41°04'34,788"**, Latitude: **-15°50'53,527"** e Altitude: 713,279m); 214°30' e 37,72m, até o vértice **DGJF-P-5660** de coordenadas (Longitude: **-41°04'35,506"**, Latitude: **-15°50'54,538"** e Altitude: 733,203m); 227°39' e 53,91m, até o vértice **DGJF-P-5659** de coordenadas (Longitude: **-41°04'36,845"**, Latitude: **-15°50'55,719"** e Altitude: 746,522m); 241°24' e 112,62m, até o vértice **DGJF-P-5658** de coordenadas (Longitude: **-41°04'40,168"**, Latitude: **-15°50'57,472"** e Altitude: 760,499m); 251°29' e 91,63m, até o vértice **DGJF-P-5657** de coordenadas (Longitude: **-41°04'43,088"**, Latitude: **-15°50'58,418"** e Altitude: 768,783m); 250°38' e 142,75m, até o vértice **DGJF-P-5656** de coordenadas (Longitude:

-41°04'47,614", Latitude: -15°50'59,957" e Altitude: 780,645m); 248°39' e 75,46m, até o vértice **DGJF-P-5655** de coordenadas (Longitude: -41°04'49,976", Latitude: -15°51'00,850" e Altitude: 789,933m); 190°03' e 11,24m, até o vértice **DGJF-P-5654** de coordenadas (Longitude: -41°04'50,042", Latitude: -15°51'01,210" e Altitude: 791,395m); 177°52' e 34,42m, até o vértice **DGJF-P-5653** de coordenadas (Longitude: -41°04'49,999", Latitude: -15°51'02,329" e Altitude: 795,571m); 180°08' e 69,66m, até o vértice **DGJF-P-5652** de coordenadas (Longitude: -41°04'50,005", Latitude: -15°51'04,595" e Altitude: 801,744m); 173°38' e 37,34m, até o vértice **DGJF-P-5651** de coordenadas (Longitude: -41°04'49,866", Latitude: -15°51'05,802" e Altitude: 803,0m); 159°48' e 52,34m, até o vértice **DGJF-P-5650** de coordenadas (Longitude: -41°04'49,259", Latitude: -15°51'07,400" e Altitude: 797,277m); 167°24' e 18,96m, até o vértice **DGJF-P-5649** de coordenadas (Longitude: -41°04'49,120", Latitude: -15°51'08,002" e Altitude: 798,829m); 173°20' e 42,09m, até o vértice **DGJF-P-5648** de coordenadas (Longitude: -41°04'48,956", Latitude: -15°51'09,362" e Altitude: 808,866m); 156°26' e 55,17m, até o vértice **DGJF-P-5647** de coordenadas (Longitude: -41°04'48,215", Latitude: -15°51'11,007" e Altitude: 812,153m); 134°09' e 22,86m, até o vértice **DGJF-P-5646** de coordenadas (Longitude: -41°04'47,664", Latitude: -15°51'11,525" e Altitude: 812,221m); 116°50' e 16,74m, até o vértice **DGJF-P-5645** de coordenadas (Longitude: -41°04'47,162", Latitude: -15°51'11,771" e Altitude: 812,618m); 138°29' e 41,26m, até o vértice **DGJF-P-5644** de coordenadas (Longitude: -41°04'46,243", Latitude: -15°51'12,776" e Altitude: 811,103m); 158°04' e 66,31m, até o vértice **DGJF-P-5643** de coordenadas (Longitude: -41°04'45,411", Latitude: -15°51'14,777" e Altitude: 817,646m); 160°05' e 45,28m, até o vértice **DGJF-P-5642** de coordenadas (Longitude: -41°04'44,893", Latitude: -15°51'16,162" e Altitude: 822,555m); 174°24' e 15,57m, até o vértice **DGJF-P-5641** de coordenadas (Longitude: -41°04'44,842", Latitude: -15°51'16,666" e Altitude: 824,311m); 187°31' e 71,17m, até o vértice **DGJF-P-5640** de coordenadas (Longitude: -41°04'45,155", Latitude: -15°51'18,961" e Altitude: 835,711m); 199°47' e 17,05m, até o vértice **DGJF-P-5639** de coordenadas (Longitude: -41°04'45,349", Latitude: -15°51'19,483" e Altitude: 838,418m); 226°03' e 60,17m, até o vértice **DGJF-P-5638** de coordenadas (Longitude: -41°04'46,805", Latitude: -15°51'20,841" e Altitude: 849,208m); 230°03' e 17,62m, até o vértice **DGJF-P-5637** de coordenadas (Longitude: -41°04'47,259", Latitude: -15°51'21,209" e Altitude: 852,304m); 227°13' e 44,63m, até o vértice **DGJF-P-5636** de coordenadas (Longitude: -41°04'48,360", Latitude: -15°51'22,195" e Altitude: 860,606m); 223°07' e 31,47m, até o vértice **DGJF-P-5635** de coordenadas (Longitude: -41°04'49,083", Latitude: -15°51'22,942" e Altitude: 866,436m); 212°24' e 36,42m, até o vértice **DGJF-P-5634** de coordenadas (Longitude: -41°04'49,739", Latitude: -15°51'23,942" e Altitude: 873,452m); 207°36' e 63,03m, até o vértice **AS4-M-0243** de coordenadas (Longitude: -41°04'50,721", Latitude: -15°51'25,759" e Altitude: 889,37m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - MAT. 2288 - FAZENDA BAIXA GRANDE de propriedade da NACIONAL DE GRAFITE LTDA, com os seguintes azimutes e distâncias: 284°02' e 82,4m, até o vértice **AS4-M-0242** de coordenadas (Longitude: -41°04'53,407", Latitude: -15°51'25,109" e Altitude: 887,6m); 267°50' e 24,35m, até o vértice **AS4-M-0241** de coordenadas (Longitude: -41°04'54,225", Latitude: -15°51'25,139" e Altitude: 886,68m); 231°30' e 17,99m, até o vértice **AS4-M-0240** de coordenadas (Longitude: -41°04'54,698", Latitude: -15°51'25,503" e Altitude: 887,27m); 178°56' e 37,48m, até o vértice **AS4-M-0239** de coordenadas (Longitude: -41°04'54,675", Latitude: -15°51'26,722" e Altitude: 889,31m); 201°08' e 32,54m, até o vértice **AS4-M-0238** de coordenadas (Longitude: -41°04'55,069", Latitude: -15°51'27,710" e Altitude: 893,8m); 223°29' e 69,24m, até o vértice **AS4-M-0237** de

coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'56,670''$, Latitude: $-15^{\circ}51'29,344''$ e Altitude: 900,24m); $210^{\circ}51'$ e 31,56m, até o vértice **AS4-M-0236** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'57,214''$, Latitude: $-15^{\circ}51'30,225''$ e Altitude: 902,1m); $192^{\circ}08'$ e 13,5m, até o vértice **AS4-M-0235** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'57,310''$, Latitude: $-15^{\circ}51'30,654''$ e Altitude: 903,15m); $178^{\circ}08'$ e 33,55m, até o vértice **AS4-M-0234** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'57,273''$, Latitude: $-15^{\circ}51'31,745''$ e Altitude: 907,3m); $201^{\circ}15'$ e 25,79m, até o vértice **AS4-M-0233** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'57,588''$, Latitude: $-15^{\circ}51'32,527''$ e Altitude: 909,47m); $217^{\circ}30'$ e 49,72m, até o vértice **AS4-M-0232** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'58,605''$, Latitude: $-15^{\circ}51'33,810''$ e Altitude: 911,16m); $225^{\circ}03'$ e 47,64m, até o vértice **AS4-M-0231** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'59,738''$, Latitude: $-15^{\circ}51'34,905''$ e Altitude: 907,67m); $240^{\circ}27'$ e 20,57m, até o vértice **AS4-M-0230** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'00,340''$, Latitude: $-15^{\circ}51'35,234''$ e Altitude: 908,1m); $277^{\circ}09'$ e 50,92m, até o vértice **AS4-M-0229** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'02,038''$, Latitude: $-15^{\circ}51'35,028''$ e Altitude: 913,57m); $271^{\circ}08'$ e 52,75m, até o vértice **AS4-M-0228** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'03,810''$, Latitude: $-15^{\circ}51'34,994''$ e Altitude: 915,72m); $293^{\circ}30'$ e 58,05m, até o vértice **AS4-M-0227** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'05,599''$, Latitude: $-15^{\circ}51'34,241''$ e Altitude: 912,53m); $321^{\circ}02'$ e 34,69m, até o vértice **AS4-M-0226** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'06,332''$, Latitude: $-15^{\circ}51'33,363''$ e Altitude: 909,32m); $347^{\circ}55'$ e 70,92m, até o vértice **AS4-M-0225** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'06,831''$, Latitude: $-15^{\circ}51'31,107''$ e Altitude: 900,26m); $311^{\circ}20'$ e 69,24m, até o vértice **AS4-M-0224** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'08,578''$, Latitude: $-15^{\circ}51'29,620''$ e Altitude: 893,07m); $237^{\circ}44'$ e 62,89m, até o vértice **AS4-M-0223** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'10,365''$, Latitude: $-15^{\circ}51'30,711''$ e Altitude: 895,53m); $269^{\circ}25'$ e 79,31m, até o vértice **AS4-M-0222** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'13,030''$, Latitude: $-15^{\circ}51'30,737''$ e Altitude: 895,61m); $304^{\circ}47'$ e 58,29m, até o vértice **AS4-M-0221** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'14,639''$, Latitude: $-15^{\circ}51'29,655''$ e Altitude: 890,6m); $337^{\circ}05'$ e 110,73m, até o vértice **AS4-M-0220** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'16,087''$, Latitude: $-15^{\circ}51'26,337''$ e Altitude: 876,72m); $270^{\circ}47'$ e 52,71m, até o vértice **AS4-M-0219** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'17,858''$, Latitude: $-15^{\circ}51'26,314''$ e Altitude: 876,94m); $290^{\circ}48'$ e 37,83m, até o vértice **AS4-M-0218** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'19,046''$, Latitude: $-15^{\circ}51'25,876''$ e Altitude: 874,89m); $320^{\circ}54'$ e 93,74m, até o vértice **AS4-M-0217** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,033''$, Latitude: $-15^{\circ}51'23,510''$ e Altitude: 865,36m); $349^{\circ}53'$ e 45,09m, até o vértice **AS4-M-0216** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,299''$, Latitude: $-15^{\circ}51'22,066''$ e Altitude: 858,84m); $345^{\circ}31'$ e 64,05m, até o vértice **AS4-M-0215** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,836''$, Latitude: $-15^{\circ}51'20,048''$ e Altitude: 849,6m); $17^{\circ}24'$ e 62,95m, até o vértice **AS4-M-0214** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,203''$, Latitude: $-15^{\circ}51'18,094''$ e Altitude: 840,59m); $331^{\circ}00'$ e 28,28m, até o vértice **AS4-M-0213** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,664''$, Latitude: $-15^{\circ}51'17,290''$ e Altitude: 836,23m); $352^{\circ}40'$ e 44,64m, até o vértice **AS4-M-0212** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,855''$, Latitude: $-15^{\circ}51'15,850''$ e Altitude: 829,16m); $21^{\circ}35'$ e 39,26m, até o vértice **AS4-M-0211** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,370''$, Latitude: $-15^{\circ}51'14,662''$ e Altitude: 823,59m); $343^{\circ}43'$ e 187,23m, até o vértice **AS4-M-0210** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'23,132''$, Latitude: $-15^{\circ}51'08,816''$ e Altitude: 801,68m); $342^{\circ}43'$ e 197,99m, até o vértice **AS4-M-0209** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'25,108''$, Latitude: $-15^{\circ}51'02,666''$ e Altitude: 787,65m); $21^{\circ}45'$ e 52,67m, até o vértice **AS4-M-0208** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'24,452''$, Latitude: $-15^{\circ}51'01,075''$ e Altitude: 780,54m); $07^{\circ}39'$ e 65,23m, até o vértice **AS4-M-0207** de

coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'24,160''$, Latitude: $-15^{\circ}50'58,972''$ e Altitude: 768,43m); deste, segue confrontando com CNS: 03.878-6 - POSSE - FAZENDA BELA VISTA - ALCISO JOSÉ DE SOUZA, com os seguintes azimutes e distâncias: $06^{\circ}38'$ e 71,83m, até o vértice **DGJF-P-5633** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'23,881''$, Latitude: $-15^{\circ}50'56,651''$ e Altitude: 748,331m); $05^{\circ}20'$ e 61,13m, até o vértice **LUUZ-M-0739** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'23,690''$, Latitude: $-15^{\circ}50'54,671''$ e Altitude: 721,913m); deste, segue confrontando com ESTRADA MUNICIPAL, com os seguintes azimutes e distâncias: $108^{\circ}40'$ e 66,43m, até o vértice **DGJF-V-1475** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'21,575''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,363''$ e Altitude: 714,019m); $106^{\circ}11'$ e 23,92m, até o vértice **DGJF-V-1476** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'20,803''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,580''$ e Altitude: 713,578m); $104^{\circ}13'$ e 22,78m, até o vértice **DGJF-V-1439** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'20,061''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,762''$ e Altitude: 712,949m); $98^{\circ}50'$ e 19,0m, até o vértice **DGJF-V-1440** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'19,430''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,857''$ e Altitude: 712,212m); $93^{\circ}14'$ e 11,39m, até o vértice **DGJF-V-1441** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'19,048''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,878''$ e Altitude: 711,649m); $88^{\circ}57'$ e 11,87m, até o vértice **DGJF-V-1442** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'18,649''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,871''$ e Altitude: 710,986m); $83^{\circ}30'$ e 23,39m, até o vértice **DGJF-V-1443** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'17,868''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,785''$ e Altitude: 709,749m); $78^{\circ}42'$ e 41,76m, até o vértice **DGJF-V-1444** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'16,492''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,519''$ e Altitude: 708,329m); $76^{\circ}29'$ e 33,94m, até o vértice **DGJF-V-1445** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'15,383''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,261''$ e Altitude: 707,533m); $77^{\circ}22'$ e 36,44m, até o vértice **DGJF-V-1446** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'14,188''$, Latitude: $-15^{\circ}50'55,002''$ e Altitude: 706,607m); $75^{\circ}53'$ e 23,32m, até o vértice **DGJF-V-1447** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'13,428''$, Latitude: $-15^{\circ}50'54,817''$ e Altitude: 705,911m); $74^{\circ}23'$ e 41,46m, até o vértice **DGJF-V-1448** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'12,086''$, Latitude: $-15^{\circ}50'54,454''$ e Altitude: 705,017m); $76^{\circ}00'$ e 95,13m, até o vértice **DGJF-V-1449** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'08,984''$, Latitude: $-15^{\circ}50'53,706''$ e Altitude: 704,08m); $75^{\circ}57'$ e 75,43m, até o vértice **DGJF-V-1450** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'06,525''$, Latitude: $-15^{\circ}50'53,111''$ e Altitude: 705,53m); $76^{\circ}21'$ e 48,47m, até o vértice **DGJF-V-1451** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'04,942''$, Latitude: $-15^{\circ}50'52,739''$ e Altitude: 705,721m); $75^{\circ}31'$ e 59,93m, até o vértice **DGJF-V-1452** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'02,992''$, Latitude: $-15^{\circ}50'52,252''$ e Altitude: 703,278m); $76^{\circ}42'$ e 52,44m, até o vértice **DGJF-V-1453** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}05'01,277''$, Latitude: $-15^{\circ}50'51,860''$ e Altitude: 700,006m); $74^{\circ}50'$ e 44,09m, até o vértice **DGJF-V-1454** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'59,847''$, Latitude: $-15^{\circ}50'51,485''$ e Altitude: 697,688m); $73^{\circ}02'$ e 55,87m, até o vértice **DGJF-V-1455** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'58,051''$, Latitude: $-15^{\circ}50'50,955''$ e Altitude: 696,354m); $70^{\circ}53'$ e 47,24m, até o vértice **DGJF-V-1456** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'56,551''$, Latitude: $-15^{\circ}50'50,452''$ e Altitude: 695,765m); $78^{\circ}43'$ e 25,46m, até o vértice **DGJF-V-1457** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'55,712''$, Latitude: $-15^{\circ}50'50,290''$ e Altitude: 695,056m); com o azimute de $86^{\circ}43'$ e distância 15,65m até o vértice **DGJF-V-1458** de coordenadas (Longitude: $-41^{\circ}04'55,187''$, Latitude: $-15^{\circ}50'50,261''$ e Altitude: 694,425m); vértice inicial do perímetro externo."

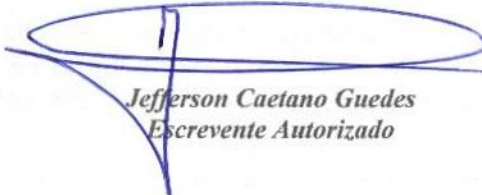
DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL: FAZENDA VISTA ALEGRE

REQUERENTE: LUIZ MARCIANO DOS SANTOS, brasileiro, casado, produtor rural, inscrito no RG sob o nº: 00.916.514-25 SSP/BA e no CPF sob o nº: 059.480.025-00, filho de José Marciano

dos Santos e Maria Madalena do Nascimento, residente e domiciliado na Rua Brasília, nº 16,
Centro, Pedra Azul/MG.

Pedra Azul, 19 de junho de 2024.

*Pedro Nazaré de Mendonça Procópio
Oficial*



*Jefferson Caetano Guedes
Escrevente Autorizado*